

## Všeobecné podmínky nájemní smlouvy

- 1) Uzavřením smlouvy vzniká nájemci právo užívat pronajaté předměty v souladu a za podmínek této smlouvy po dobu sjednanou. Nájemce není oprávněn tyto předměty ani jejich příslušenství pronajímat dalším osobám.
- 2) Sjednanou dobu nájmu lze prodloužit písemným dodatkem nájemní smlouvy, podepsaným oběma stranami. Nájemce bere na vědomí, že pokud nebude pronajatý předmět vrácen, pronajímatel podá soudu návrh na vydání věci a ušlého nájemného. Nájemce se dopouští trestného činu neoprávněného užívání cizí věci dle § 249 trestního zákona a pronajímatel uvědomí v této věci orgány činné v trestním řízení.
- 3) Při uzavření smlouvy požaduje pronajímatel zálohu na nájemné a případnou škodu způsobenou ztrátou nebo zničením pronajatého předmětu, a to v přiměřené výši k délce nájmu a k hodnotě pronajatého předmětu.
- 4) Nájemce odpovídá po celou dobu nájmu za ztrátu, zničení či poškození pronajatého předmětu s výjimkou běžného opotřebení vzniklého v souladu s jeho řádným užíváním. Nájemce je povinen v případě ztráty, zničení či poškození pronajatého předmětu oznámit tuto skutečnost pronajímateli bez zbytečného odkladu. Nájemce se zavazuje, že v případě ztráty, krádeže nebo zničení pronajatého předmětu uhradí nájemné a hodnotu tohoto předmětu v plné výši buď ihned v hotovosti nebo na základě faktury pronajímatele v době její splatnosti. Stejně tak se nájemce zavazuje uhradit v plné výši náklady na opravu v případě poškození pronajatého předmětu. Nájemce není oprávněn provádět opravy a úpravy pronajatého předmětu a v případě, že tak učiní, mu budou účtovány náklady na uvedení pronajatého předmětu do původního stavu.
- 5) Pronajaté předměty musí nájemce vrátit do stejné provozovny, kde si je pronajal. Při vrácení je nájemce povinen nahlásit veškeré závady, včetně skrytých, které se během nájmu vyskytly a bere na vědomí, že nenahlášením závad přebírá odpovědnost za následné škody tímto vzniklé. Pokud bude zapůjčený předmět vrácen v silně znečištěném stavu, bude nájemci účtováno jeho čištění. Pokud nájemce vrátí pronajatý předmět později, než byla doba sjednána smlouvou, je pronajímatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 120 % denního nájmu denně.
- 6) Nájemce je zodpovědný za bezpečné použití a provoz pronajatého předmětu a zavazuje se užívat k jeho provozu výhradně schválené nástroje, přípravky a pomůcky. Stroje je možno tankovat pouze naftou s **příměsí biosložek nižší než 5 %**. V případě natankování nafty s vyšším procentem příměsí budou očovány veškeré náklady spojené s vyčištěním palivové soustavy.
- 7) Nájemce potvrzuje, že byl seznámen s obsluhou a údržbou pronajatého předmětu a s bezpečnostními pravidly pro práci s nimi. Nájemce prohlašuje, že má pracovníky splňující podmínky dané bezpečnostními a právními předpisy k obsluze pronajatých předmětů. Pronajímatel neodpovídá za škody způsobené provozem pronajatých předmětů.
- 8) Při prodlení s platbou nájemného je nájemce povinen uhradit kromě **sankční pokuty ve výši 15 % z vyfakturované částky** i smluvní pokutu ve výši 1% z dlužné částky za každý den z prodlení.
- 9) Nájemce je povinen umožnit servis a kontrolu pronajatých předmětů v termínu stanoveném pronajímatelem. V opačném případě odpovídá za škodu, která by nedodržením této povinnosti vznikla.
- 10) Nájemce potvrzuje podpisem této Smlouvy o nájmu, že byl seznámen s těmito podmínkami, že převzal předmětu v provozuschopném stavu, kompletní včetně příslušenství, bez viditelného poškození, a že pronajaté předměty byly před ním vyzkoušeny.
- 11) Pronajímatel potvrzuje, že s uvedenými osobními údaji bude zacházeno ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a budou použity pouze pro účely nájmu movité věci.
- 12) Nájemní smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti převzetím předmětu nájmu. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, pak se na ni vztahují obecně platné právní předpisy.
- 13) Nájemce uznává veškeré své závazky plynoucí ze všeobecných podmínek nájemní smlouvy.